



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ഏപ്രിൽ 04
04th April 2025
1200 മീനം 21
21st Meenam 1200
1947 ചൈത്രം 14
14th Chaithra 1947

നമ്പർ
No. 1330

ഫോറം - എ

(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ : RDO-NDD/515/2025-J

2025, ഏപ്രിൽ 03

1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ചട്ടത്തിലെ സെക്ഷൻ 28 എ യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995 ലെ കേരള മുദ്രപത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം) നിയമം 3 ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 എന്നിവ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

അതിനാൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന താലൂക്കിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിനു ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന ഓരോ ക്രമനമ്പരിനും നേരെ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭൂമിയ്ക്ക് നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവില അതിന്റെ 11-ാം കോളത്തിന് നേർക്ക് കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുമെന്ന് ഇതിനാൽ പൊതുജനങ്ങളെ അറിയിക്കുന്നു.



പട്ടിക

ജില്ല -- തിരുവനന്തപുരം.

താലൂക്ക് -- നെടുമങ്ങാട്

വില്ലേജ് -- കരിപ്പൂർ

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	റീസർവ്വെ സ്റ്റേഷൻ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	റീസർവ്വെ സബ് നമ്പർ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/ കോർപ്പറേഷൻ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/ കോർപ്പറേഷൻ -ന്റെ പേര്	വാർഡിന്റെ പേരും നമ്പരും	ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിഭാഗം	ആരോന്നിന് നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവില	റിമാർക്സ്
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1			36	845	22-1	മുനിസിപ്പാലിറ്റി	നെടുമങ്ങാട്		3	₹ 200000	

1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ആക്ടിന്റെ 28എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം അപ്പീൽ ഫോറം ബി യിൽ നിശ്ചിത മൂല്യത്തിലുള്ള സ്റ്റാമ്പ് പതിച്ച് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിയ്ക്കകം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. 14-11-2014 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി പ്രകാരം 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-03-2018 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/റ്റി.ഡി പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും, ആയതിന്റെ 30-04-2019 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/19/റ്റി.ഡി. പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും, ആയതിന്റെ 31/03/2020 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/റ്റി.ഡി പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും, 30/03/2022 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/റ്റി.ഡി പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും, 25/03/2023 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/റ്റി.ഡി. പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ

നെടുമങ്ങാട്

